

**МИНИСТЕРСТВО
КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 18 декабря 2023 г. № 356-РК

Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность) и на теплоноситель для унитарного муниципального предприятия «Жилищник» на 2024-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (в ред. постановлений Правительства РФ от 12.08.2013 № 688, от 07.10.2013 № 886, от 20.02.2014 № 128, от 26.03.2014 № 230, от 03.06.2014 № 510, от 01.07.2014 № 603, от 05.09.2014 № 901, от 02.10.2014 № 1011, от 20.11.2014 № 1228, от 03.12.2014 № 1305, от 13.02.2015 № 120, от 21.04.2015 № 380, от 11.09.2015 № 968, от 03.10.2015 № 1055, от 24.12.2015 № 1419, от 31.12.2015 № 1530, от 29.06.2016 № 603, от 28.10.2016 № 1098, от 22.11.2016 № 1224, от 24.01.2017 № 54, от 15.04.2017 № 449, от 19.04.2017 № 468, от 05.05.2017 № 534, от 25.08.2017 № 997, от 17.11.2017 № 1390, от 13.01.2018 № 7, от 08.02.2018 № 126, от 05.07.2018 № 787, от 08.10.2018 № 1206, от 19.10.2018 № 1246, от 24.01.2019 № 31, от 25.01.2019 № 43, от 28.02.2019 № 209, от 26.04.2019 № 519, от 05.09.2019 № 1164, от 24.11.2020 № 1907, от 30.07.2021 № 1280, от 25.11.2021 № 2033, от 30.11.2021 № 2115, от 31.12.2021 № 2602, от 03.03.2022 № 283, от 20.05.2022 № 912, от 30.05.2022 № 988, от 10.10.2022 № 1800, от 28.03.2023 № 488, с изм., внесенными постановлениями Правительства РФ от 30.04.2020 № 622, от 04.04.2022 № 582, от 14.11.2022 № 2053), приказами Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (в ред. приказа ФСТ России от 27.05.2015 № 1080-э, приказов ФАС России от 04.07.2016 № 888/16, от 30.06.2017 № 868/17, от 04.10.2017 № 1292/17, от 18.07.2018 № 1005/18, от 29.08.2019 № 1152/19, от 21.12.2020 № 1237/20, от 11.03.2022 № 201/22, от 11.05.2022 № 350/22, от 24.06.2022 № 478/22, от 14.06.2023 № 384/23, от 04.07.2023 № 438/23), от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» (в ред. приказов ФАС России от 29.08.2019 № 1153/19, от 11.03.2022 № 201/22), постановлением Правительства Калужской области от 04.04.2007 № 88 «О министерстве конкурентной политики Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 07.06.2007 № 145,

МИНИСТЕРСТВО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
Ответственный секретарь комиссии
по тарифам и ценам Ю.М. Фастовец

от 06.09.2007 № 214, от 09.11.2007 № 285, от 22.04.2008 № 171, от 09.09.2010 № 355, от 17.01.2011 № 12, от 24.01.2012 № 20, от 02.05.2012 № 221, от 05.06.2012 № 278, от 17.12.2012 № 627, от 01.03.2013 № 112, от 02.08.2013 № 403, от 26.02.2014 № 128, от 26.03.2014 № 196, от 01.02.2016 № 62, от 18.05.2016 № 294, от 16.11.2016 № 617, от 18.01.2017 № 26, от 29.03.2017 № 173, от 26.07.2017 № 425, от 31.10.2017 № 623, от 06.12.2017 № 714, от 18.12.2017 № 748, от 05.02.2018 № 81, от 30.08.2018 № 523, от 05.10.2018 № 611, от 07.12.2018 № 742, от 25.12.2018 № 805, от 07.05.2019 № 288, от 11.07.2019 № 432, от 08.11.2019 № 705, от 03.06.2020 № 437, от 28.08.2020 № 665, от 30.06.2021 № 412, от 06.09.2021 № 591, от 16.09.2021 № 611, от 22.12.2022 № 1001, от 08.06.2023 № 383, от 07.07.2023 № 479), на основании протокола заседания комиссии по тарифам и ценам министерства конкурентной политики Калужской области от 18.12.2023 **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить для унитарного муниципального предприятия «Жилищник», применяющего упрощенную систему налогообложения, одноставочные тарифы на тепловую энергию (мощность) согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

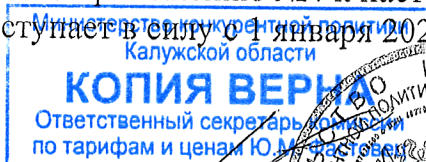
2. Установить для унитарного муниципального предприятия «Жилищник», применяющего упрощенную систему налогообложения, одноставочные тарифы на теплоноситель согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Тарифы, установленные в пунктах 1, 2 настоящего приказа, действуют с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года с календарной разбивкой.

4. Установить на 2024-2028 годы долгосрочные параметры регулирования деятельности унитарного муниципального предприятия «Жилищник» для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность) с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

5. Установить на 2024-2028 годы долгосрочные параметры регулирования деятельности унитарного муниципального предприятия «Жилищник» для формирования тарифов на теплоноситель с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2024 года.



Министр

Н.В. Владимиров

Приложение № 1
к приказу министерства
конкурентной политики
Калужской области
от 18.12.2023 № 356-РК

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Унитарное муниципальное предприятие «Жилищник»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	одноставочный руб./Гкал	01.01-30.06.2024	2 406,89	-	-	-	-	-
		01.07-31.12.2024	2 637,95	-	-	-	-	-
		01.01-30.06.2025	2 637,95	-	-	-	-	-
		01.07-31.12.2025	2 728,13	-	-	-	-	-
		01.01-30.06.2026	2 728,13	-	-	-	-	-
		01.07-31.12.2026	2 885,91	-	-	-	-	-
		01.01-30.06.2027	2 885,91	-	-	-	-	-
		01.07-31.12.2027	2 915,15	-	-	-	-	-
	01.01-30.06.2028	2 915,15	-	-	-	-	-	
	01.07-31.12.2028	3 083,97	-	-	-	-	-	
	Население							
	одноставочный руб./Гкал	01.01-30.06.2024	2 406,89	-	-	-	-	-
		01.07-31.12.2024	2 637,95	-	-	-	-	-
		01.01-30.06.2025	2 637,95	-	-	-	-	-
		01.07-31.12.2025	2 728,13	-	-	-	-	-
		01.01-30.06.2026	2 728,13	-	-	-	-	-
		01.07-31.12.2026	2 885,91	-	-	-	-	-
		01.01-30.06.2027	2 885,91	-	-	-	-	-
		01.07-31.12.2027	2 915,15	-	-	-	-	-
01.01-30.06.2028	2 915,15	-	-	-	-	-		
01.07-31.12.2028	3 083,97	-	-	-	-	-		

Министерство конкурентной политики
Калужской области
КОПИЯ ВЕРНА
Ответственный секретарь комиссии
по тарифам и ценам Ю.М. Фастовец

Приложение № 2
к приказу министерства
конкурентной политики
Калужской области
от 18.12.2023 № 356-ПК

Тарифы на теплоноситель

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям				
Унитарное муниципальное предприятие «Жилищник»	одноставочный руб./куб.м.	01.01-30.06.2024	18,00	-
		01.07-31.12.2024	21,24	-
		01.01-30.06.2025	21,24	-
		01.07-31.12.2025	22,03	-
		01.01-30.06.2026	22,03	-
		01.07-31.12.2026	22,74	-
		01.01-30.06.2027	22,74	-
		01.07-31.12.2027	23,50	-
		01.01-30.06.2028	23,50	-
		01.07-31.12.2028	24,28	-

Министерство конкурентной политики
Калужской области
КОПИЯ ВЕРНА
Ответственный секретарь комиссии
по тарифам и ценам Ю.М. Фастовец

Приложение № 3
к приказу министерства
конкурентной политики
Калужской области
от 18.12.2023 № 356-РК

**Долгосрочные параметры
регулируемые, устанавливаемые на долгосрочный период
регулируемые для формирования тарифов с использованием
метода индексации установленных тарифов***

№	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
			тыс. руб.	%					
1.	Унитарное муниципальное предприятие «Жилищник»	2024	38 446,30	-	-	-	-	-	-
		2025	-	1	-	-	-	-	-
		2026	-	1	-	-	-	-	-
		2027	-	1	-	-	-	-	-
		2028	-	1	-	-	-	-	-

* Долгосрочные параметры регулирования к тарифам, указанным в приложении № 1 к настоящему приказу

Министерство конкурентной политики
Калужской области
КОПИЯ ВЕРНА
Ответственный секретарь комиссии
по тарифам и ценам Ю.М. Фастовец

**Долгосрочные параметры
регулируемые, устанавливаемые на долгосрочный период
регулируемые для формирования тарифов с использованием
метода индексации установленных тарифов***

№	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
			тыс. руб.	%	%				
1.	Унитарное муниципальное предприятие «Жилищник»	2024	0	-	-	-	-	-	-
		2025	-	-	-	-	-	-	-
		2026	-	-	-	-	-	-	-
		2027	-	-	-	-	-	-	-
		2028	-	-	-	-	-	-	-

* Долгосрочные параметры регулирования к тарифам, указанным в приложении № 2 к настоящему приказу

- Министерство конкурентной политики
Калужской области
КОПИЯ ВЕРНА
Ответственный секретарь комиссии
по тарифам и ценам Ю.М. Фастовец